**ЧЕРКАСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**САМАРІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**53 сесія**

**VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

08 липня 2025 року № 895/53/VIII

селище Черкаське Самарівського району Дніпропетровської області

**Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Черкаської селищної територіальної громади Самарівського району Дніпропетровської області**

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 12.3 пункту 12 ст. 12, ст. 269-288 Податкового кодексу України, з метою створення належного нормативно-правового забезпечення для подальшого розвитку підприємницької діяльності, об’єктивних тенденцій розвитку підприємницького середовища та залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, Черкаська селищна рада Самарівського району Дніпропетровської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити з 01 січня 2026 року на території Черкаської селищної територіальної громади:

1.1. Ставки земельного податку (додаток 1).

1.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб із земельного податку (додаток 2).

1.3. Розмір орендної плати за користування земельними ділянками згідно з (додаток 3).

2. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

3. Встановити, що з моменту набуття чинності даного рішення, втрачає чинність рішення Черкаської селищної ради № 02-11/VIII від 13 липня 2021 року «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Черкаської селищної територіальної громади Новомосковського району Дніпропетровської області»

4. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства та надати його копію до Самарівської державної податкової інспекції Головного управління ДПС у Дніпропетровській області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та соціального захисту населення.

Селищний голова Юрій ТАРАН

Додаток 1

до рішення Черкаської селищної ради

від 08.07.2025 № 895/53/VIII

**СТАВКИ
земельного податку1**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| UA12000000000090473  | UA12100000000039307 | UA12100130000095653  | ЧЕРКАСЬКА СЕЛИЩНА РАДА |

| Вид цільового призначення земельних ділянок2 | Ставки податку3 (відсотків нормативної грошової оцінки) |
| --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | **Землі сільськогосподарського призначення**  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.06 | Для колективного садівництва 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.07 | Для городництва 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 02 | **Землі житлової забудови** |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 4 | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва 4 | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів4 | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,1 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03 | **Землі громадської забудови**  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 4 | 0,03 | 0,03 | 5 | 5 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони4 | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 04 | **Землі природно-заповідного фонду**  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників4 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників 4 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків 4 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів 4 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 05 | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 06 | **Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)** |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів  | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 6.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 07 | **Землі рекреаційного призначення** |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення 4 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту 4 | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва4 | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04, , 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування4 | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання4 | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 08 | **Землі для історико-культурного призначення**  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 09 | **Землі лісогосподарського призначення** |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 10 | **Земельні ділянки водного фонду** |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.14 | Водні об'єкти загального користування | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 11 | **Землі ділянки промисловості** |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04,11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 12 | **Землі транспорту** |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 4 | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13 | **Земельні ділянки зв’язку** |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України4 | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 14 | **Земельні ділянки енергетики** |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 15 | **Земельні ділянки оборони** |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду 4 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони 4 | 1 | 1 | 1 | 1 |

1. Ставка земельного податку на земельні ділянки, в межах селища, нормативна грошова оцінка землі яких не проведена, становить 5 відсотків від норматиної грошової оцінки одиниці ріллі по області.
2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають **у постійному користуванні суб’єктів господарювання** (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі **10 %** від їх нормативної грошової оцінки;

1. У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2. Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821.

 3. Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4. Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Селищний голова Юрій ТАРАН

Додаток 2

до рішення Черкаської селищної ради

від 08.07.2025 № 895/53/VIII

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до статті 281, 282, 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| UA1200000000090473 | UA12100000000039307 | UA12100130000095653  | ЧЕРКАСЬКА СЕЛИЩНА РАДА |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.****Від сплати податку звільняються²:** |
| 1.1. | Особи з інвалідністю першої і другої групи; | 100 |
| 1.2. | Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; |
| 1.3. | Пенсіонери (за віком); |
| 1.4. | Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; Військовослужбовці, захисники та захисниці України, які потрапили в полон;  |
| 1.5. | Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; |
| **2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб****Від сплати податку звільняються:** |
| 2.1. | Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об’єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні заклади громадських об’єднань осіб з інвалідністю; | 100 |
| 2.2. | Громадські об’єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об’єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об’єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських об’єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об’єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством; |
| 2.3. | Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; |
| 2.4. | Заклади дошкільної освіти, загальної середньої освіти, закладів освіти в сфері культури незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків) (за умови використання за цільовим призначенням), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; |
| 2.5. | Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; |
| 2.6. | Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. |
| 2.7. | Об’єднання співвласників будинків; |
| 2.8. | Бюджетні установи, які надають окремі будівлі, споруди або їх частини в користування (оренду):- релігійним організаціям- суб’єктам правовідносин, яких звільнено від сплати цього податку згідно з Податковим кодексом України або відповідним рішенням селищної ради; |
| 2.9. | Органи місцевого самоврядування які фінансуються за рахунок коштів місцевих бюджетів, медичні заклади що фінансуються з місцевого та/або державного бюджету, виконавчі органи селищної ради, комунальні установи та організації що фінансуються з місцевого бюджету. |
| **3. Пільги щодо сплати земельного податку за земельні ділянки які використовуються для:** |
| 3.1 | Для колективного гаражного будівництва; | 100 |
| 3.2 | Для розміщення ринків, що знаходяться на земельних ділянках переданих в постійне користування комунальними підприємствами. |
| 3.3 | Комунальні підприємства які згідно рішення селищної ради здійснюють утримання комунально житлового фонду та інші об’єкти інфраструктури, що пов’язані з його обслуговуванням. |

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

²Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб (пунктом 1 цього переліку), поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- Для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

- Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

- Для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

- Для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

- Для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

**Примітка 1.** Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

**Примітка 2.** Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території, пункт 284.3 статті 284 Податкового Кодексу України.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування

Селищний голова Юрій ТАРАН

Додаток 3

до рішення Черкаської селищної ради

від 08.07.2025 № 895/53/VIII

**Розмір орендної плати за користування земельними ділянками**

**в тому числі і на умовах сервітуту, суперфіцій.**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| UA12000000000090473  | UA12100000000039307 | UA12100130000095653  | ЧЕРКАСЬКА СЕЛИЩНА РАДА |

| Вид цільового призначення земельних ділянок2 | Ставки орендної плати(відсотків нормативної грошової оцінки) |
| --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | **Землі сільськогосподарського призначення**  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.07 | Для городництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 0.1.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02 | **Землі житлової забудови** |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03 | **Землі громадської забудови**  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04 | **Землі природно-заповідного фонду**  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 05 | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 06 | **Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)** |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів  | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 6.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07 | **Землі рекреаційного призначення** |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04, , 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 08 | **Землі для історико-культурного призначення**  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 09 | **Землі лісогосподарського призначення** |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10 | **Земельні ділянки водного фонду** |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.14 | Водні об'єкти загального користування | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11 | **Землі ділянки промисловості** |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04,11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12 | **Землі транспорту** |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13 | **Земельні ділянки зв’язку** |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України4 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14 | **Земельні ділянки енергетики** |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15 | **Земельні ділянки оборони** |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ 4 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | 10 | 10 | 10 | 10 |

1. Ставка земельного податку на земельні ділянки, в межах селища, нормативна грошова оцінка землі яких не проведена, становить 10 відсотків від норматиної грошової оцінки одиниці ріллі по області.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2. Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821.

Селищний голова Юрій ТАРАН